Extra No. 719

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, JULY 22, 2025 / ASHADHA 31, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 22nd July, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013))

District:- Rajkot

No:- AM-M-2025-511-LGN-142025-109-CH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the Construction of Main Bypass at Village Kotdasangani.

It is notified that

1. The area of land/lands required for the above project is H. are 3-18-68 Sq.mt. and is at- Kotdasangani of Kotdasangani Taluka of Rajkot District;
2. The public purpose involved in the above project is Construction of Main Bypass at Village Kotdasangani
3. Reasons necessitating the displacement of the affected persons are: - Not applicable.
4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No.AM-M-2025-38-LGN-142025-109-CH, Date: 28/01/2025 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.
5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under – Not applicable.

All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor of other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 the Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector Rajkot city 2 as land acquisition officer.

Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60 (sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before Deputy Collector Rajkot city 2 or Competent authority.

SCHEDULE

Village: Kotdasangani **Taluka: Kotdasangani** **District: Rajkot**

Sr. No.	Survey No.	Approximate Area of land required (H.Are.Sq.Mtr)
1	420	0-15-40
2	407	0-21-94
3	406	0-10-81
4	408	0-18-68
5	405	0-11-31
6	389	0-27-10
7	388	0-02-24
8	387	0-07-81
9	383	0-05-18
10	382	0-07-30
11	460 paiki 3	0-07-49
12	456	0-37-76
13	453	0-12-50
14	440	0-64-52
15	439	0-12-09
16	437/1	0-01-27
17	438/1	0-05-18
18	438/2	0-04-02
19	427	0-22-22

Sr. No.	Survey No.	Approximate Area of land required (H.Are.Sq.Mtr)
20	421	0-01-66
21	419	0-22-80
	Total	**3-18-68**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી જુલાઈ, ૨૦૨૫

(જમીન સંપાદન, પુન: સ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો))

જિલ્લો :- રાજકોટ

ક્રમાંક:- અમ-મ-૨૦૨૫-૫૧૧-જરજ-૧૪૨૦૨૫-૧૦૯-ચ:- જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે)ની કલમ ૧૧ ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, કોટડા સાંગાણી ગામે મુખ્ય બાયપાસ બનાવવા પ્રોજેક્ટ અંગે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૩-૧૮-૬૮ ચો.મી. છે. અને તે રાજકોટ જિલ્લાના કોટડાસાંગાણી તાલુકાના કોટડાસાંગાણી ગામમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

કોટડા સાંગાણી ગામે મુખ્ય બાયપાસ બનાવવા પ્રોજેક્ટ માટે નિર્માણકાર્ય જરૂરી છે.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. - લાગુ પડતું નથી.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૩૮-જરજ-૧૪૨૦૨૫-૧૦૯-ચ, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૫ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ- ૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુકત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. - લાગુ પડતું નથી.

આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઇ ભાગની વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા સહિત કોઈપણ સ્વરૂપે કરવામાં આવેલી લેવડદેવડને, જમીનના જે ચોક્કસ ભાગનું આખરી સંપાદન કરવામાં આવે તેવું, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ વળતર આકારતી વખતે, સંબંધિત અધિકારી ધ્યાનમાં લેશે નહિં.

ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઇ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૩(જી) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટર રાજકોટ શહેર-૨ ને જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટર રાજકોટ શહેર-૨ અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે. કોટડા સાંગાણી તા. કોટડા સાંગાણી જિ. રાજકોટ

ક્રમ	**સર્વે નંબર**	**સંપાદીત થતી જમીનનું ક્ષોત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)**
૧	૪૨૦	૦-૧૫-૪૦
૨	૪૦૭	૦-૨૧-૯૪
૩	૪૦૬	૦-૧૦-૮૧
૪	૪૦૮	૦-૧૮-૬૮
૫	૪૦૫	૦-૧૧-૩૧
૬	૩૮૯	૦-૨૭-૧૦
૭	૩૮૮	૦-૦૨-૨૪
૮	૩૮૭	૦-૦૭-૮૧
૯	૩૮૩	૦-૦૫-૧૮
૧૦	૩૮૨	૦-૦૭-૩૦
૧૧	૪૬૦ પૈકી ૩	૦-૦૭-૪૯
૧૨	૪૫૬	૦-૩૭-૭૬
૧૩	૪૫૩	૦-૧૨-૫૦
૧૪	૪૪૦	૦-૬૪-૫૨
૧૫	૪૩૯	૦-૧૨-૦૯
૧૬	૪૩૭/૧	૦-૦૧-૨૭
૧૭	૪૩૮/૧	૦-૦૫-૧૮
૧૮	૪૩૮/૨	૦-૦૪-૦૨
૧૯	૪૨૭	૦-૨૨-૨૨
૨૦	૪૨૧	૦-૦૧-૦૬
૨૧	૪૧૯	૦-૨૨-૮૦
	કુલ	**૩-૧૮-૬૮**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.07.28 18:16:12 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar